



# Honorable Concejo Deliberante - Biblioteca-HCD

Ficha actualizada al 22/06/2025 07:19:17

**Tema:** Digesto ambiental

**Nro. Interno:** O-6599

**Expediente H.C.D.:** 1998/1761

**Acto:** ORDENANZA MUNICIPAL 12360

**Expediente D.E.:** 1998/9/13185 Cpo.01

**Sanción:** 22/12/1998

**Promulgación:** 08/01/1999

**Publicación:** 12/02/1999

**Boletín N°:** 1546 - **Pág.:** 8

**Contenido:** Establece que en el Hotel 4 y 5 estrellas se promueve el uso de hotel con parcelas de uso exclusivo no ubicadas en los distritos residenciales R1, R2 y R3 y centrales C1, C1a y C2 mediante la adopción de los siguientes indicadores: a) F.O.T. 3 e incrementos según estímulos; b) Densidad Poblacional 1000 Hab/Ha e incrementos según estímulos; c) F.O.S. 0,6 a partir de cota de aplicación; d) Tipología edilicia y plano límite: según distrito.

**Descriptor:** CODIGO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL ; DENSIDAD NETA ; FOS ; FOT ; HOTELES ;

- **Modifica:** ORDENANZA MUNICIPAL 9242 art. 5.4.4.3.

**Observaciones:**

- No hay observaciones para esta norma.

**Alcance Normativo:** General

**Carácter:** Permanente

**Recopilación:** No